

REFERATPrivind verificarea de calitate specialitatea: **ARHITECTURĂ**la cerințele: **B1,Cc,D,E,F** cf. HGR 742/2018 și L10/1995 a proiectului**REPARAȚII CAPITALE, CONSOLIDARE, RESTAURARE, EXTINDERE ȘI REFACERE
ÎMPREJMUIRE LA SEDIUL JUDECĂTORIEI HUȘI**faza **PTH-DE** ce face obiectul contractului**1. Date de identificare**

- proiectant general SC ARTATELIERS PROJECT SRL
- proiectant de specialitate SC ARTATELIERS PROJECT SRL
- investitor JUDECATORIA HUȘI
- amplasament Oraș Huși, Str. Alexandru Giugaru, Nr.1, Jud. Vaslui
- data prezentării proiectului spre verificare 15.04.2024
- Nr. proiect ART 164

2. Caracteristici principale ale proiectului și ale construcției:

- Categoria de importanță Cat. C normală
- Cod LMI VS-II-m-B-06835
- Construcție Clădire existentă (monument istoric) propusa spre reabilitare și
extindere
- S teren 1 655 mp
- Sc / Sdc C1: Existent – 762,88 / 823,38 m2
C1: Extindere – 140,16 / 440,55 m2
C2: 117,74 / 155,34 m2
C3: 23,35 / 23,35 m2
- Regim înălțime C1: Parter – corp existent, S+P+E – corp extindere
C2: P+E, C3: Parter
- Volum construcție: C1: 7 743,61 m3 / C2: 482,24 m3 / C3: 65,38 m3
- Sistem constructiv Corp C1: zidării portante cu planșee și grinzi beton armat, șarpantă
lemn care se ignifughează și se protejează. Corp C2: zidării portante, planșeu beton armat,
învelitoare șarpantă, Corp C3: zidării portante, planșeu beton armat
- Tipul și caracteristicile constructive:

Corpul C1 este existent și se menține, respectiv se extinde și alcătuiește un compartiment incendiu distinct. Corpurile C2 și C3 sunt comasate în cadrul a 1 compartiment incendiu. Clădirile are gradul III rezistență foc și risc incendiu mic (C1) respectiv mare (C2+C3). Alcătuirile sunt stâlpi beton armat și pereți portanți A1(C0) R(EI)60, pereți interiori neportanți minim A2s1d0(C0) EI15, pereți exteriori neportanți minim C2 EI15, planșee beton armat A1(C0) REI minim 45, șarpantă lemn clasa reacție foc Bs1d0(C1) respectiv metalică A1(C0) și panouri învelitoare Bs1d0. Coridoarele, casele de scară, riscurile locale respectiv încăperile CT, ECS, TEG se separă corespunzător. Utilizatorii în număr maxim de 97 (corp C1), 1 (corp C3) se evacuează pe căile normale de circulație. S-au respectat distanțele maxime normate de evacuare pentru clădiri administrative considerând GR. III RF.

Corp C1 este separat de corpurile C2+C3 cu perete antifoc A1(C0) REI240 cu tâmplării EI90 fixe cu aria sub 20% din suprafața perete antifoc. Corpurile C2 și C3 sunt comasate într-un singur compartiment incendiu cu prevederea de măsuri suplimentare – instalație detecție și semnalizare incendiu conform nota 2 tab.2.2.2 din P118-99, măsură care nu este obligatorie din încadrarea clădirilor cf. P118/3-2015 actualizat.

Se asigură căile de intervenție din exterior conform scenariu securitate incendiu.

Se respectă siguranța cu privire la schimbările de nivel, toate schimbările de nivel de 30 cm și peste sunt prevăzute cu pachete de trepte. Ușile se deschid către coridoare ca specific al clădirilor de detenție. Balustradele scărilor vor fi rezolvate cf. Prevederi STAS 6131 și nu vor permite escaladarea. Scările au lățimea corespunzător relației $2h+l = 62-64$. Ușile de pe căile de circulație vor avea vitraje de securitate sau securizate și vor fi prevăzute cu închidere lentă pentru evitare accidentări. Finisajele interioare și exterioare vor fi rugoase împotriva alunecării cu clasa de alunecare recomandată min. R9. Se prevede pentru accesibilitatea persoanelor cu dizabilități o rampă exterioară acces cu panta max. 15 % (considerând cota 0.00). Se respectă prevederile privind dimensionarea căilor de circulație.

Se prevăd grupuri sanitare corespunzătoare ca număr cf. Stas 1478 - 1990. Se prevede însoțirea suficientă prin ferestrele existente. Se va asigura încălzirea, climatizarea și nr. corespunzător de schimburi de aer (30 mc/h).

3. Documente ce se prezintă la verificare:

- Memoriu tehnic de arhitectură
- Scenariu securitate incendiu
- Plan situație cu vecinătățile
- Planșe desenate în care se prezintă soluția constructivă

4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării părții de arhitectură/ construcții se consideră proiectul **Corespunzător** pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect prin grija investitorului de către proiectant:

- **Respectarea condițiilor prevăzute în referat.**
- **Prevederea de măsuri compensatorii (instalație detecție și semnalizare incendiu) pentru comasarea corpurilor C2 și C3 în 1 compartiment incendiu și expertiză securitate incendiu**

5. Observații:

- a) Prezentul referat poate fi utilizat doar la faza proiectare pentru care a fost întocmit: PTH-DE.
- b) Acest referat se va include cu Cartea Tehnică a Construcției cf. HGR 261/9Am primit 2 exemplare,

Am predat 2 exemplare

Verificator tehnic atestat

Investitor / Proiectant

